

Projekt

z dnia 28 stycznia 2021 r.

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA WISŁA**

z dnia 28 stycznia 2021 r.

zmieniająca uchwałę nr XXIII/317/2020 Rada Miasta Wisła z dnia 5 listopada 2020 r. w sprawie podatku od nieruchomości

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8 i art. 40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (tekst jednolity: Dz.U. 2020r. poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 15p i 15zzzh ustawy z dnia 2 marca 2020 r. *o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych* (tekst jednolity: Dz.U.z 2020r. poz. 1842 z późn. zm.), po konsultacjach społecznych z mieszkańcami przeprowadzonych w trybie § 3 ust. 1 pkt 5 uchwały nr XXI/325/2012 Rady Miasta Wisła z dnia 25 października 2012 r. *w sprawie zasad i trybu przeprowadzania konsultacji społecznych z mieszkańcami* (tekst jednolity: Dz. Urz. Woj. Śl. z 2019 r. poz. 356), mając na uwadze art. 4 ust. 2 i art. 5 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. *o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych* (tekst jednolity: Dz.U. z 2019 r. poz. 1461 z późn. zm.)

**Rada Miasta Wisła
uchwala, co następuje:**

§ 1.

W uchwale nr XXIII/317/2020 Rady Miasta Wisła z dnia 5 listopada 2020 r. *w sprawie podatku od nieruchomości* (Dz.Urz.Woj.Śl.a z 2020 r. poz. 7987) wprowadza się następujące zmiany:

1) dodaje się §2a o treści:

„§ 2a. 1. Wprowadza się, za część roku 2021 wskazaną w ust. 2, zwolnienie z podatku od nieruchomości:, gruntów, budynków i budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej przez wskazane w ust. 3 grupy przedsiębiorców.

2. Zwolnienie dotyczy podatku od nieruchomości za styczeń, luty i marzec 2021 roku, którego terminy płatności upływają odpowiednio w styczniu, lutym lub marcu 2021 roku.

3. Wskazuje się, z wyłączeniem przedsiębiorców określonych w ust. 4, wszystkie grupy przedsiębiorców wykorzystujących budowle w działalności gospodarczej, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19, a w szczególności:

- 1) prowadzących na terenie Gminy Wisła usługi hotelarskie w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 8 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. *o usługach hotelarskich oraz usługach pilotów wycieczek i przewodników turystycznych* (tekst jednolity: Dz. U. z 2020r. poz. 2211 z późn. zm.),
- 2) prowadzących na terenie Gminy Wisła usługi ujęte w Polskiej Klasyfikacji Działalności w podklasie 49.39.Z – działalność kolejek linowych naziemnych, kolejek linowych, wyciągów orczykowych i wyciągów narciarskich, pod warunkiem że nie są częścią miejskiego lub podmiejskiego systemu komunikacji,
- 3) prowadzących na terenie Gminy Wisła działalność turystyczną inną niż wskazana w pkt 1 i 2 (przedsiębiorcy z tzw. branży turystycznej), których średnioroczny z lat 2017-2019 udział przychodów uzyskiwanych ze sprzedaży i usług na rzecz turystów lub na rzecz innych przedsiębiorców obsługujących ruch turystyczny (w szczególności z branży hotelarskiej i gastronomicznej) do ogółu przychodów przekracza 50%,

w zakresie przedmiotu opodatkowania obejmującego wyłącznie części budynków, gruntów i budowli związane z działalnością gospodarczą.

4. Wyłącza się ze zwolnienia z podatku od nieruchomości przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą z wykorzystaniem urządzeń, o których mowa w art. 49 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. *Kodeks cywilny* (tekst jednolity: Dz.U. 2020r. poz. 1740 z późn. zm.).

5. W celu potwierdzenia uprawnienia do zwolnienia należy, w terminie do 30 czerwca 2021 roku, tj. do dnia obowiązywania *Tymczasowych ram środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19* (Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej, 2020/C 91 I/01), ale nie wcześniej niż 1 marca 2021 roku, złożyć organowi podatkowemu:

- 1) oświadczenie, którego wzór stanowi załącznik do niniejszej uchwały,
- 2) łącznie dwie korekty deklaracji lub informacji podatkowej:
 - a) pierwszej - uwzględniającej stan począwszy od okresu zwolnienia, o którym mowa w ust. 1,
 - b) drugiej - uwzględniającej stan począwszy od okresu po zakończeniu obowiązywania zwolnienia, o którym mowa w ust. 1.”;

2) dodaje się §3a o treści:

„§ 3a. 1. Pomoc publiczna mająca na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce, wynikająca ze wsparcia udzielonego na podstawie zwolnienia, o którym mowa w §2a, jest udzielana zgodnie z sekcją 3.1 Komunikatu Komisji Europejskiej: *Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19* (pomoc zwana dalej „pomocą COVID-19”).

2. Pomoc COVID-19 udzielona dla jednego przedsiębiorcy łącznie z pomocą udzieloną z innych źródeł nie może przekroczyć kwoty 800.000,00 EUR brutto.

3. Przedsiębiorca ubiegając się o udzielenie pomocy COVID-19 ma obowiązek przedłożyć wypełniony "Formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc publiczną związaną z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19 oraz jej skutków", którego wzór określono w rozporządzeniu wydanym na podstawie art. 37 ust. 6 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. *o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej* (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 r. poz. 708 z późn. zm.).

4. Termin złożenia dokumentu, o którym mowa w ust. 3, ustala się na dzień złożenia oświadczenia, o którym mowa w §2a .

5. Przedsiębiorca nie może skorzystać z pomocy COVID-19 w następujących przypadkach:

- 1) przekroczenia pułapu dopuszczalnej pomocy COVID-19 lub
- 2) niedopełnienia obowiązków określonych w ust. 3 lub 4,
- 3) niedopełnienia obowiązku określonego w §2a ust. 5.”;

3) dodaje się załącznik o treści stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Wisła.

§ 3.

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego oraz publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Wisła.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2021 roku.

Załącznik do uchwały Nr

Rady Miasta Wisła

z dnia 28 stycznia 2021 r.

Wzór oświadczenia

WNIOSKODAWCA

.....
Firma przedsiębiorcy

.....
Adres siedziby

.....
NIP

.....
Numer KRS (jeżeli dotyczy)

.....
Numer telefonu kontaktowego

OŚWIADCZENIE W CELU POTWIERDZENIA UPRAWNIENIA DO ZWOLNIENIA Z PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI, WSKAZANYM GRUPOM PRZEDSIĘBIORCÓW, KTÓRYCH PŁYNNOŚĆ FINANSOWA ULEGŁA POGORSZENIU W ZWIĄZKU Z PONOSZENIEM NEGATYWNYCH KONSEKWENCJI EKONOMICZNYCH Z POWODU COVID-19

Stosownie do §2a uchwały nr XXIII/317/2020 Rady Miasta Wisła z dnia 5 listopada 2020 r. w sprawie podatku od nieruchomości (Dz.Urz.Woj.Sła z 2020 r. poz. 7987) **oświadczam, że spełniam warunki do zwolnienia z podatku od nieruchomości**, związanego z prowadzeniem przeze mnie działalności gospodarczej za miesiące **styczeń, luty i marzec 2021 roku**, a w szczególności:

1. jestem przedsiębiorcą prowadzącym działalność gospodarczą wskazaną w §2a ust. 3 przedmiotowej uchwały i wskazuję przedmiot opodatkowania, wg stanu na dzień, tj. w okresie obowiązywania zwolnienia, związany z prowadzeniem działalności gospodarczej:

a) w zakresie usług hotelarskich w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 8 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o usługach hotelarskich oraz usługach pilotów wycieczek i przewodników turystycznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 238 z późn. zm.)

- powierzchnia użytkowa budynków zajętych lub związanych z działalnością gospodarczą:

- powierzchnia gruntów związanych z działalnością gospodarczą:

- wartość budowli związanych z działalnością gospodarczą:

potwierdzony kodem PKD¹⁾ :

Adres(y) miejsca prowadzenia działalności:

Oznaczenie nieruchomości (numery ksiąg wieczystych oraz działek w nich ujętych), na której prowadzona jest działalność gospodarcza:

LUB

¹⁾ Polska Klasyfikacja Działalności ujawniona we wpisie rejestracyjnym, w szczególności w Krajowym Rejestrze Sądowym lub Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej

b) ujętej w Polskiej Klasyfikacji Działalności w podklasie 49.39.Z – działalność kolejek linowych naziemnych, kolejek linowych, wyciągów orczykowych i wyciągów narciarskich, pod warunkiem że nie są częścią miejskiego lub podmiejskiego systemu komunikacji

- powierzchnia użytkowa budynków zajętych lub związanych z działalnością gospodarczą:

- powierzchnia gruntów związanych z działalnością gospodarczą:

- wartość budowli związanych z działalnością gospodarczą:

potwierdzony kodem PKD¹:

Adres(y) miejsca prowadzenia działalności:

Oznaczenie nieruchomości (numery ksiąg wieczystych oraz działek w nich ujętych), na której prowadzona jest działalność gospodarcza:

LUB

c) w zakresie działalności turystycznej (przedsiębiorcy z tzw. branży turystycznej), innej niż wskazanej w lit. a oraz b

- powierzchnia użytkowa budynków zajętych lub związanych z działalnością gospodarczą:

- powierzchnia gruntów związanych z działalnością gospodarczą:

- wartość budowli związanych z działalnością gospodarczą:

potwierdzony kodem PKD¹: oraz średniorocznym z lat 2017-2019 udziałem przychodów uzyskiwanych ze sprzedaży towarów i usług na rzecz turystów lub na rzecz innych przedsiębiorców obsługujących ruch turystyczny (w szczególności z branży hotelarskiej i gastronomicznej) [..... PLN] do ogółu przychodów [..... PLN] wynoszącym%

Adres(y) miejsca prowadzenia działalności:

Oznaczenie nieruchomości (numery ksiąg wieczystych oraz działek w nich ujętych), na której prowadzona jest działalność gospodarcza:

LUB

d) pozostałej, z wyłączeniem działalności gospodarczej z wykorzystaniem urządzeń, o których mowa w art. 49 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. *Kodeks cywilny*

- powierzchnia użytkowa budynków zajętych lub związanych z działalnością gospodarczą:

- powierzchnia gruntów związanych z działalnością gospodarczą:

- wartość budowli związanych z działalnością gospodarczą:

potwierdzony kodem PKD¹:

Adres(y) miejsca prowadzenia działalności:

Oznaczenie nieruchomości (numery ksiąg wieczystych oraz działek w nich ujętych), na której prowadzona jest działalność gospodarcza:

2. moja płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19, co potwierdza:

1) ekonomiczny wskaźnik płynności finansowej:

a) dla roku 2020 - za okres funkcjonowania przedsiębiorcy w czasie stanu zagrożenia epidemicznego i stanu epidemii, tj. (w szczególności za okres marzec-grudzień 2020 roku):

przychody* ogółem + wpływy pozostałe**	x 100% =		=	
rozkłady*** ogółem				

b) dla roku 2019 - za okres funkcjonowania przedsiębiorcy adekwatny do wykazanego w lit. a, w szczególności za okres marzec-grudzień 2019 roku:

przychody* ogółem + wpływy pozostałe**	x 100% =		=	
--	----------	--	---	--

