

**Projekt**

z dnia 20 czerwca 2022 r.

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA WISŁA**

z dnia 30 czerwca 2022 r.

**w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej "SIM Śląsk Południe spółka z ograniczoną odpowiedzialnością" z siedzibą w Bielsku - Białej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.) oraz art. 33m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2224 ze zm.)

**Rada Miasta Wisła uchwała:**

**§ 1.**

1. Zatwierdzić wniosek Burmistrza Miasta Wisła do ministra właściwego do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę Wisła 30.532 udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej "SIM Śląsk Południe spółka z ograniczoną odpowiedzialnością" z siedzibą w Bielsku - Białej zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego.

2. Wsparcie, o którym mowa w ust. 1 pozwoli zrealizować inwestycję mieszkaniową pod nazwą: "Przedsięwzięcie inwestycyjno - budowlane nr 6" polegającą na budowie budynku wielorodzinnego na terenie Gminy Wisła.

3. Wniosek, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierzyć Burmistrzowi Miasta Wisła.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr .....  
Rady Miasta Wisła  
z dnia 30 czerwca 2022 r.

Burmistrz Miasta Wisła  
NIP Gminy: 5482405659  
REGON Gminy: 072182367

Wisła, dnia .....

Pan Waldemar Buda  
Minister Rozwoju i Technologii  
za pośrednictwem  
Pana Arkadiusza Urbana  
Prezesa Krajowego Zasobu Nieruchomości

### WNIOSEK

Działając na podstawie art. 33m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2224 ze zm.) zwaną dalej "ustawą" wnoszę o udzielenie, na podstawie art. 331 pkt 2 ustawy wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę 30.532 udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej „SIM Śląsk Południe spółka z ograniczoną odpowiedzialnością” z siedzibą w Bielsku - Białej (zwaną dalej "Spółką").

Stosownie do dyspozycji art. 33m ust. 2 ustawy wskazuję, co następuje:

- 1) wysokość planowanego wkładu pieniężnego Gminy Wisła związanego z realizacją opisanego wyżej działania wynosi 1.526.565,24 zł. (słownie: milion pięćset dwadzieścia sześć tysięcy pięćset sześćdziesiąt pięć złotych 24/100),
- 2) wysokość wnioskowanego wsparcia na realizację opisanego wyżej działania wynosi 1.526.565,24 zł. (słownie: milion pięćset dwadzieścia sześć tysięcy pięćset sześćdziesiąt pięć złotych 24/100),
- 3) objęcie udziałów nastąpi w terminie do sześciu miesięcy od otrzymania wnioskowanego wsparcia,
- 4) numer rachunku bankowego, na który ma być wypłacone wsparcie: 97 1050 1070 1000 0090 8134 2066

Ponadto informuję, że wnioskowane wsparcie pozwoli zrealizować inwestycję mieszkaniową pod nazwą "przedsięwzięcie inwestycyjno - budowlane nr 6,, polegającą na budowie budynku wielorodzinnego na terenie Gminy Wisła.

Inwestycja mieszkaniowa po jej zrealizowaniu będzie eksploatowana na zasadach najmu, zgodnie z przepisami ustawy. Łączny szacunkowy koszt przedsięwzięcia inwestycyjno - budowlanego, w celu realizacji którego obejmowane są udziały w Spółce wynosi 15.265.652,44 zł. Szacunkowy koszt, o którym mowa wyżej, stosownie do art. 33m ust. 3 ustawy, stanowi załącznik do niniejszego wniosku. Stąd wnioskowane wsparcie wynosi 1.526.565,24 zł., co stanowi 10% wartości kosztów przedsięwzięcia. Szacunkowa liczba mieszkań na wynajem planowana do utworzenia w ramach tego przedsięwzięcia wynosi 39.

Do niniejszego wniosku, zgodnie z wymogiem art. 33m ust. 4 ustawy, dołączam Uchwałę Nr ..... Rady Miasta Wisła z dnia ..... w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej "SIM Śląsk Południe spółka z ograniczoną odpowiedzialnością" z siedzibą w Bielsku - Białej.