

**KARTA INFORMACYJNA ZADANIA KIEROWANEGO NA SESJĘ  
RADY MIASTA WISŁA**

**1. Zadanie:**

Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej „SIM Śląsk Południe spółka z ograniczoną odpowiedzialnością” z siedzibą w Bielsku - Białej

**2. Podstawa prawna:**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.) oraz art. 33m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2224 ze zm.)

**Opis zadania:**

SIM Śląsk Południe sp. z o.o., której Miasto Wisła jest udziałowcem podejmuje i inicjuje działania związane z pozyskiwaniem dodatkowych środków na realizację umówionych przedsięwzięć mieszkaniowych, w tym budowę mieszkań w Wiśle. Pozyskanie takich bezzwrotnych środków przez Miasto jest możliwe z Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa. Aby uzyskać takie dofinansowanie należy złożyć wniosek zatwierdzony przez Radę Miasta. Stąd konieczność podjęcia stosownej uchwały. Pozyskane dofinansowanie zostanie przeznaczone na objęcie kolejnych 41.630 udziałów w Spółce. Wysokość dofinansowania, które jest możliwe do pozyskania wynosi 10% szacowanego kosztu przedsięwzięcia. Zgodnie z szacunkowym kosztorysem opracowanym przez Spółkę koszt budowy budynku wielorodzinnego w Wiśle ma wynieść 20.814.586,54 zł. Szacunkowo będzie w nim dostępnych 40 lokali. Rada Miasta podejmowała już uchwałę w sprawie zatwierdzenia wniosku na sesji czerwcowej, jednak wtedy szacunkowy kosztorys wynosił 15.265.652,44 zł. Obecnie kosztorys został zaktualizowany do w/w kwoty i w związku z tym należy wycofać stary wniosek i złożyć nowy ze zaktualizowaną kwotą.

**3. Załączniki:**

- projekt uchwały wraz z załącznikiem,
- szacunkowy kosztorys.

**4. Wielkość środków finansowych potrzebna na realizację zadania:**

-

**5. Uwagi:**

\_\_\_\_\_  
Kierownik

\_\_\_\_\_  
Skarbnik

\_\_\_\_\_  
Sekretarz

\_\_\_\_\_  
Burmistrz Miasta