

# Karta informacyjna zadania kierowanego na sesję Rady Miasta Wisła październik 2022

## 1. Zadanie:

określenie podatków i opłat lokalnych na rok 2023

## 2. Podstawa prawna:

wskazana w treści projektów uchwał

## 3. Opis zadania:

Rada Gminy, w drodze uchwały, określa wysokość stawek w podatku od nieruchomości, podatku od środków transportowych, w opłatach lokalnych (targowej, miejscowej, od posiadania psów oraz reklamowej) oraz opłatach wynikających z przepisów szczególnych (np. w opłacie za gospodarowanie odpadami komunalnymi). Ponadto Rada może określić inkasentów i wysokość wynagrodzenia za inkaso w tych daninach.

Górne granice stawek wyżej wymienionych podatków i opłat lokalnych ogłasza w drodze obwieszczenia minister właściwy do spraw finansów publicznych, zgodnie z dyspozycją przewidzianą w art. 20 ust. 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych. Zastosowanie przez gminy niższych stawek podatkowych jest uznawane jako świadome rezygnowanie z części własnych dochodów i dodatkowo ma wpływ na zmniejszenie subwencji, które gminy otrzymują z budżetu państwa. Obwieszczenie z górnymi stawkami na rok 2022 zostało opublikowane 1 sierpnia 2022 roku i przewiduje średni ich wzrost o ok. 11,8%.

Ponadto minister właściwy do spraw finansów publicznych, zgodnie z dyspozycją przewidzianą w art. 12b ust. 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych, do dnia 31 października ogłasza minimalne stawki podatku od środków transportowych. Do tej pory stawki te nie zostały określone.

Proponuje się następujące ustalenia na rok 2023:

### 1) Podatek od nieruchomości - budynki

Proponuje się waloryzację stawek obowiązujących w roku 2022 o wartość nominalną maksymalnych stawek podatkowych, uwzględniając kilka zaokrągleń i korekt.

### 2) Podatek od nieruchomości – grunty

Proponuje się waloryzację stawek obowiązujących w roku 2022 o wartość nominalną maksymalnych stawek podatkowych, uwzględniając kilka zaokrągleń i korekt.

### 3) Podatek od nieruchomości – budowle

Proponuje się utrzymanie dla wszystkich rodzajów budowli jednolitej stawki ustawowej, tj. 2%.

### 4) Podatek od nieruchomości – różnicowanie stawek i zwolnienia

Proponuje się kontynuację polityki różnicowania stawek i zakresu zwolnień funkcjonujących w roku 2022, dodatkowo wprowadzając zwolnienie dla tzw. domów dziecka.

### 5) Podatek rolny

Nie proponuje się obniżenia stawki podatku rolnego, która określana jest na podstawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy – stosownie do art. 6 ust. 2 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym. Do tej pory Prezes GUS nie podał komunikatu dotyczącego roku podatkowego 2023.

### 6) Podatek leśny

Nie proponuje się obniżenia stawki podatku leśnego, która określana jest na podstawie średniej ceny sprzedaży drewna, obliczonej według średniej ceny drewna uzyskanej przez nadleśnictwa za

pierwsze trzy kwartały roku poprzedzającego rok podatkowy – stosownie do art. 4 ustawy z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym. Do tej pory Prezes GUS nie podał komunikatu dotyczącego roku podatkowego 2023.

7) Podatek od środków transportowych

Proponuje się waloryzację stawek obowiązujących w roku 2022 o wartość niższą niż nominalny wzrost maksymalnych stawek podatkowych, zaokrągloną w sposób umożliwiający podzielność stawki przez 24.

8) Opłaty lokalne

Proponuje się utrzymanie opłat lokalnych obowiązujących w roku 2022, tj. opłaty targowej, opłaty miejscowej i opłaty reklamowej.

a) Opłata targowa

Stosownie do oczekiwań Regionalnej Izby Obrachunkowej w Katowicach proponuje się podjęcie nowej uchwały uwzględniającej ograniczenie terytorialne poboru opłaty targowej oraz waloryzację stawek obowiązujących w roku 2022 o wartość niższą niż nominalny wzrost maksymalnych stawek podatkowych.

b) Opłata miejscowa

Proponuje się utrzymanie stawek i zasad obowiązujących w roku 2022.

c) Opłata reklamowa

Proponuje się ustalenie stawek opłaty na poziomie wskazanym w Obwieszczeniu Ministra Finansów dnia 28 lipca 2022 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2023.

d) Opłata od posiadania psów

Proponuje się odstąpienie od wprowadzenia ze względu na bilans ekonomiczny - koszty skutecznego naliczenia i egzekucji tej opłaty mogą przewyższyć potencjalne dochody.

9) Opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi

System gospodarowania odpadami komunalnymi wymaga dodatkowych działań optymalizacyjnych i adaptacyjnych wynikających z zarówno szeregu niekończących się zmian ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach jak również ze zidentyfikowanych nieprawidłowości oraz zdarzeń, które są odbierane w społeczeństwie jako niesprawiedliwe.

a) Ze względów ekonomicznych zasadnym jest wyłączenie z systemu komunalnego odbioru odpadów z domków letniskowych.

b) W wyniku działań wdrożeniowych i analitycznych związanych z przejęciem odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, które są związane ze świadczeniem usług hotelarskich, zasadnym jest doprecyzowanie zapisów oraz podwyższenie stawki w celu zbilansowania finansowania się systemu. Proponuje się stawkę w wysokości 1,32 zł/m<sup>2</sup> miesięcznie.

c) Mając na uwadze ceny ofertowe złożone w postępowaniach przetargowych dotyczących odbioru odpadów komunalnych w sąsiednich gminach oraz rosnący trend ilości tych odpadów, niewykluczone jest kolejne podwyższenie stawek począwszy od drugiego kwartału 2023 roku.

10) Wzory deklaracji podatkowych

Proponuje się zmiany będące konsekwencją podjęcia w/w projektów uchwał:

a) Wzory standardowe (papierowe)

- aktualizacja wzoru: deklaracja na opłatę reklamową,
- wprowadzenie nowego wzoru: deklaracja o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w nieruchomościach, które są związane ze świadczeniem usług hotelarskich i na których zamieszkują mieszkańcy,

publikacja zmienianej uchwały w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego:  
<http://dzienniki.slask.eu/legalact/2022/142/>

b) Wzory elektroniczne

- aktualizacja wzoru: deklaracja na opłatę reklamową,
- wprowadzenie nowego wzoru: deklaracja o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w nieruchomościach, które są związane ze świadczeniem usług hotelarskich i na których zamieszkują mieszkańcy,

publikacja zmienianej uchwały w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego:  
<http://dzienniki.slask.eu/legalact/2022/140/>

**4. Załączniki:**

- 1) projekty uchwał (7x),
- 2) zestawienia i wyliczenia związane z w/w projektami uchwał.

**5. Wielkość środków finansowych potrzebna na realizację zadania:**

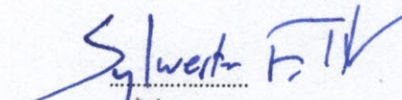
nie dotyczy

**6. Uwagi:**

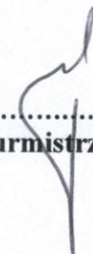
brak

.....  
Kierownik referatu

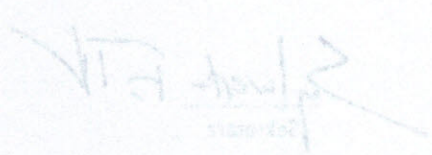
  
.....  
Skarbnik

  
.....  
Sekretarz

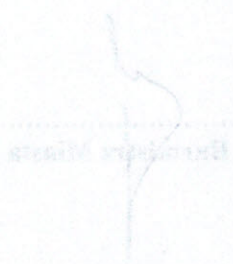
Zatwierdzam:

  
.....  
Burmistrz Miasta

Proponuje się wprowadzić opłatę reklamową od dnia 12 czerwca 2022 roku, tj. od dnia, do którego należało usunąć tablice i urządzenia reklamowe stosownie do Uchwały Nr XXIV/336/2020 Rady Miasta Wisła z dnia 24 listopada 2020 r. w sprawie ustalenia zasad i warunków sytuowania na terenie Wisły obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz urządzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane. Umożliwi to wymierzanie sankcji karnych z tytułu nieusunięcia tablic i urządzeń reklamowych, jak również będzie stymulować właścicieli tablic i urządzeń objętych kolejnym okresem adaptacyjnym do podjęcia działań porządkujących.

  
[Illegible text]

  
[Illegible text]

  
[Illegible text]