

## Karta Informacyjna zadania kierowanego na sesję Rady Miasta Wisła

**1. Zadanie:** zobowiązanie Burmistrza Miasta Wisła do indywidualnego określania szczegółowych warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych.

### 2. Podstawa prawna:

art. 198i ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. 2023.344 ze zm.)

### 3. Opis zadania:

3.1 przygotowanie projektu uchwały Rady Miasta,

3.2 zobowiązanie Burmistrza Miasta do indywidualnego określania szczegółowych warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Wisła na rzecz ich użytkowników wieczystych.

#### Uzasadnienie:

Projekt uchwały przygotowano w związku z wejściem w życie tzw. przepisów epizodycznych wprowadzonych do ustawy o gospodarce nieruchomościami dotyczących roszczeń użytkowników wieczystych o sprzedaż na ich rzecz gruntu będącego w użytkowaniu wieczystym. Ww. przepisy uprawniają użytkownika wieczystego do złożenia wniosku o wykup nieruchomości w terminie do dnia 31 sierpnia 2024 r. Uchwała zobowiązuje Burmistrza Miasta każdorazowo w przypadku złożonego wniosku do indywidualnego określenia warunków zbycia.

### 4. Załączniki

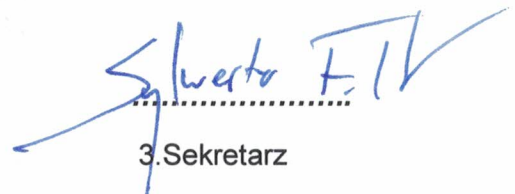
4.1 projekt uchwały

**5. Wielkość nakładów finansowych:** nie dotyczy

### 6. Uwagi:

  
.....  
1. Kierownik Referatu

  
.....  
2. Skarbnik Miasta

  
.....  
3. Sekretarz

Zatwierdzam:

  
.....  
**BURMISTRZ MIASTA**