

Projekt

z dnia 15 lutego 2024 r.

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA WISŁA**

z dnia 29 lutego 2024 r.

w sprawie: udzielenia dotacji właścicielowi nieruchomości objętej Księgą wieczystą BB1C/00113413/1, oznaczoną jako działka nr 2369/14, zabudowaną budynkiem Nr 43a przy ul. Jawornik w Wiśle, na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się w ewidencji zabytków.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), z art. 81 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840 ze zm.) oraz § 4 ust. 9 uchwały Nr LIV/834/2023 Rady Miasta Wisła z dnia 7 marca 2023 r. w sprawie zasad udzielenia dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub na roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków, zmienionej uchwałą Nr LV/847/2023 Rady Miasta Wisła z dnia 30 marca 2023 r. w sprawie zmiany uchwały sprawie zasad udzielenia dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub na roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków, w związku z otrzymaniem przez Gminę Wisła wstępnej promesy dofinansowania inwestycji z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków nr Edycja2RPOZ/2023/5054/PolskiLad,

**Rada Miasta Wisła,
uchwała:**

§ 1. 1. Udzielić właścicielowi nieruchomości objętej Księgą wieczystą BB1C/00113413/1 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Cieszynie, oznaczonej jako działka nr 2369/14, zabudowanej budynkiem nr 34A przy ul. Jawornik w Wiśle, dotacji w wysokości 281 622, 00 zł (słownie: dwieście osiemdziesiąt jeden tysięcy sześćset dwadzieścia dwa złote 00/100) na realizację zadania pn. "Wykonanie robót budowlanych polegających na remoncie budynku dawnej remizy strażackiej w zakresie ścian zewnętrznych oraz dachu budynku".

2. Na przyznaną dotację składają się:

- 1) środki przyznane z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków w wysokości 225 297,00 zł (słownie: dwieście dwadzieścia pięć tysięcy dwieście dziewięćdziesiąt siedem złotych 00/100), co stanowi 80% dotacji,
- 2) środki własne z budżetu Miasta Wisła na 2024 rok w wysokości 56 325,00 zł (słownie: pięćdziesiąt sześć tysięcy trzysta dwadzieścia pięć złotych 00/100), co stanowi 20% dotacji.
3. Środki finansowe o których mowa w ust. 2 pkt 1 zostaną wypłacone w roku 2024 w kwocie 112 397,00 zł (słownie: sto dwanaście tysięcy trzysta dziewięćdziesiąt siedem złotych 00/100) oraz w roku 2025 w kwocie 112 900,00 zł (słownie: sto dwanaście tysięcy dziewięćset złotych 00/100).
4. Środki finansowe, o których mowa w ust. 2 pkt 2 zostaną wypłacone w roku 2024 w kwocie 56 325,00 zł (słownie: pięćdziesiąt sześć tysięcy trzysta dwadzieścia pięć złotych 00/100).

§ 2. Dotacja, o której mowa w § 1 ust. 1, zostaje przyznana na realizację prac przy budynku dawnej remizy strażackiej położonym w Wiśle przy ul. Jawornik 43a, znajdującym się w Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Wisła przyjętej Zarządzeniem Nr OR.0050.85.2013 Burmistrza Miasta Wisły z dnia 2 lipca 2013 r., zgodnie z opisem inwestycji zawartym we wniosku o dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków nr Edycja2RPOZ/2023/5054/PolskiLad.

§ 3. Szczegółowe warunki udzielenia dotacji i jej rozliczenia zostaną określone w umowie zawartej pomiędzy Gminą Wisła a właścicielem nieruchomości objętej Księgą wieczystą BB1C/00113413/1 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Cieszynie, oznaczonej jako działka nr 2369/14, zabudowanej budynkiem nr 43a przy ul. Jawornik w Wiśle.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Wisła.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miasta Wisła

Janusz Podzorski

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 81 ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840 ze zm.) organ stanowiący gminy może udzielić dotacji na prace konserwatorskie i restauratorskie lub na roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków, na zasadach określonych w podjętej przez ten organ uchwale.

Rada Miasta Wisła uchwałą Nr LIV/834/2023 z dnia 7 marca 2023 r., zmienioną uchwałą Nr LV/847/2023 Rady Miasta Wisła z dnia 30 marca 2023 r. określiła zasady udzielenia dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub na roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków. Zgodnie § 4 ust. 9 ww. uchwały *o udzieleniu dotacji decyduje w drodze uchwały Rada Miasta Wisła.*

Udzielenie dotacji na realizację zadania pn. "Wykonanie robót budowlanych polegających na remoncie budynku dawnej remizy strażackiej w zakresie ścian zewnętrznych oraz dachu budynku" jest wynikiem przyznania funduszy dla Gminy Wisła w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków na wykonanie ww. zadania. Pismem z dnia 4 października 2023 r. Bank Gospodarstwa Krajowego udzielił Gminie Wisła m.in wstępnej promesy na dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków inwestycji: Wykonanie robót budowlanych polegających na remoncie dawnej remizy strażackiej w zakresie ścian zewnętrznych oraz dachu budynku - do kwoty 225.297,00 zł. Jednym z warunków udzielenia Promesy inwestycyjnej jest zapewnienie przez Wnioskodawcę tj. Gminę Wisła udziału własnego w kwocie nie niższej niż udział własny wskazany we wniosku o dofinansowanie. Wskazany we wniosku Gminy Wisła udział własny wynosi 56 325,00 zł. W związku z czym łączna kwota dotacji wynosi 281 622,00 zł.

Z uwagi na uzyskanie przez Gminę Wisła dotacji zewnętrznej w kwocie do 225.297,00 zł na roboty budowlane przy zabytku znajdującym się w ewidencji zabytków tj. dawnej remizie strażackiej usytuowanej w Wiśle przy ul. Jawornik 43a, stosowne jest podjęcie niniejszej uchwały.