

**Protokół z posiedzenia Komisji Skarg, Wniosków i Petycji
w dniu 26 stycznia 2026 roku o godz. 14:30 w Sali Urzędu Miasta Wisła.**

Obecni: członkowie Komisji wg załączonej listy obecności, Burmistrz Miasta Tomasz Bujok, Sekretarz Miasta Sylwester Foltyn, Skarbnik Miasta Łukasz Małysz.

Porządek posiedzenia:

1. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji.
2. Rozpatrywanie skarg i wniosków i petycji.
3. Sprawy bieżące.

Ad 1.

Przewodniczący komisji Mirosław Wójcik przywitał wszystkich i poprosił o przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji, który został przyjęty jednogłośnie 3 głosami „za” oraz 2 głosami „wstrzymującymi się”

Ad 2.

Przewodniczący Komisji Mirosław Wójcik poprosił Panią Kierownik MOPS Magdalenę Bosowska o przedstawienie jeszcze raz sylwetki Pana Zbigniewa Kowala. Radny Mirosław Wójcik zapytał czy Pan Zbigniew sam pisze te skargi. Magdalena Bosowska odpowiedziała, że sam je pisze. Komisja przeanalizowała opinię sądu. Przewodniczący komisji stwierdził, że nie ma już sensu dłużej przeciągać tej sprawy. Komisja uznała skargę za bezzasadną oraz postanowiła odpowiedzieć uchwałą na sesji styczniowej.

Głosowanie w sprawie przyjęcia takiego toku postępowania: jednogłośnie „za”

Komisja w dalszej części rozpatrzyła petycję Zarządu Okręgu Podbeskidzie Partii Razem wniesionej dnia 26 listopada 2025 roku. Skarbnik Łukasz Małysz oraz Burmistrz Miasta Wisła odnieśli się do problematycznego tematu. Komisja stwierdziła, że aktualnie brak jest podstaw prawnych do poparcia działań prowadzących do pobierania podatku od nieruchomości, w wysokości jak od działalności gospodarczej, od lokali mieszkalnych, które nie spełniają funkcji mieszkalnej nabywanych lub realizowanych w celach inwestycyjnych, w szczególności zaś od niesprzedanych mieszkań w zasobie deweloperów i inwestorów, ze względu na brak podstaw prawnych do takiego działania. Poparcie wymaga uprzedniej zmiany przepisów na poziomie ustawy o podatkach i opłatach lokalnych. Rada popiera działalność Burmistrza Miasta, jako organu podatkowego, który stoi na stanowisku, że budynek mieszkalny przeznaczony na wynajem krótkoterminowy należy traktować jako zajęty na działalność gospodarczą. Komisja postanowiła zawrzeć odpowiedzieć uchwałą na sesji styczniowej.

Głosowanie w sprawie przyjęcia takiego toku postępowania: jednogłośnie „za”

Ad 3.

W sprawach bieżących nie dyskutowano.

Na tym zakończono posiedzenie komisji

Protokołowała:

Aleksandra Szarzec

Przewodniczący Komisji
Skarg, Wniosków i Petycji

Mirosław Wójcik