

Karta Informacyjna zadania kierowanego na sesję Rady Miasta Wisły

Zadanie:

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu części nieruchomości budynkowej położonej przy Placu Bogumiła Hoffa 3a w Wiśle (restauracja), stanowiącej własność Gminy Wisła, w trybie bezprzetargowym, na czas oznaczony do 10 lat.

Podstawa prawna:

art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) w związku z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024r. poz. 1145 ze.zm.)

Opis zadania:

Zadanie dotyczy

1. zawarcie umowy najmu ze spółką MS CLUB & RESTAURANT SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ oraz na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy najmu części nieruchomości budynkowej położonej przy Placu Bogumiła Hoffa 3a w Wiśle (restauracja) o powierzchni 449,38 m², stanowiącej własność Gminy Wisła na czas oznaczony do 10 lat.
2. Wyrażenie zgody na zawarcie w ww. umowie najmu postanowienia, zgodnie z którym czynsz najmu należny będzie po zakończeniu remontu i przystosowaniu lokalu do prowadzenia działalności gospodarczej, jednak nie później niż po upływie 2 miesięcy.

Zgodnie z art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym w związku z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, burmistrz może zawrzeć umowę najmu w trybie bezprzetargowym, na czas oznaczony powyżej 3 lat, wyłącznie za zgodą rady gminy.

Załączniki:

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu części nieruchomości budynkowej położonej przy Placu Bogumiła Hoffa 3a w Wiśle (restauracja), stanowiącej własność Gminy Wisła, w trybie bezprzetargowym, na czas oznaczony do 10 lat.

Wielkość środków finansowych na realizację zadania:

Realizacja zadania nie angażuje wydatkowania środków budżetowych.

Uwagi:

Marek Szwed

Kierownik ref.

[Signature]

Skarbnik

[Signature]

Sekretarz

.....
Zastępca Burmistrza Miasta

.....
Burmistrz Miasta