

**Projekt**

z dnia 24 lutego 2025 r.

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA WISŁA**

z dnia 27 lutego 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu części nieruchomości budynkowej położonej przy Placu Bogumiła Hoffa 3a w Wiśle (restauracja), stanowiącej własność Gminy Wisła, w trybie bezprzetargowym, na czas oznaczony do 10 lat.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) w związku z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024r. poz. 1145 ze.zm.)

**Rada Miasta Wisła  
uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie umowy najmu ze spółką MS CLUB & RESTAURANT SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ oraz na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy najmu części nieruchomości budynkowej położonej przy Placu Bogumiła Hoffa 3a w Wiśle (restauracja) o powierzchni 449,38 m<sup>2</sup>, stanowiącej własność Gminy Wisła na czas oznaczony do 10 lat.

§ 2. Wyrazić zgodę na zawarcie w ww. umowie najmu postanowienia, zgodnie z którym czynsz najmu należny będzie po zakończeniu remontu i przystosowaniu lokalu do prowadzenia działalności gospodarczej, jednak nie później niż po upływie 2 miesięcy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Wisła.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miasta Wisła

**Janusz Podzorski**