

**Protokół z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej, Przestrzegania Prawa i
Porządku Publicznego, Ochrony Środowiska Leśnictwa i Rolnictwa
w dniu 21 października 2025 roku o godzinie 8:00 w Sali Sesyjnej**

W posiedzeniu udział wzięli: członkowie komisji wg załączonej listy obecności, Burmistrz Miasta Wisła Tomasz Bujok, Zastępczyni Burmistrza Miasta Wisła Katarzyna Czyż – Kaźmierczak.

Porządek posiedzenia:

1. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji.
2. Raport miesięczny Komendant Straży Miejskiej.
3. Analiza nowych przepisów w Planach Przestrzennych pod kątem planu ogólnego, rozbieżności interpretacyjne przy planach.
4. Informacja o przygotowaniu do zimowego utrzymania dróg.
5. Sprawy bieżące

Ad.1

Przewodniczący komisji Bronisław Szalbót przywitał wszystkich obecnych i poprosił o przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji, który został przyjęty jednogłośnie „za”.

Ad.2

Przewodniczący komisji oddał głos Komendant Straży Miejskiej Beacie Miś, która przedstawiła raport interwencji w okresie od 15 września 2025 do 19 października 2025. Komendant Beata Miś poinformowała o 75 interwencjach ogółem za wyżej wymieniony okres. Pani Komendant wymieniła liczne interwencje m.in. dotyczące nadużywania alkoholu oraz zabezpieczenie drogi na Gościejowie podczas zakorkowania. Zwróciła uwagę, że w okresie letnim (wakacyjnym) prowadzonych jest więcej działań.

Głosowanie za przyjęciem informacji: jednogłośnie „za”.

Ad. 3

Przygotowany materiał „Analiza nowych przepisów w Planach Przestrzennych pod kątem planu ogólnego, rozbieżności interpretacyjne przy planach” omówiła Monika Wrzecionko. Pani Monika zwróciła uwagę na najważniejsze zmiany do których trzeba zaliczyć m.in. likwidację studium i zastąpienie go planem ogólnym. Ograniczenie stosowania decyzji o warunkach zabudowy do terenów bez planów miejscowych, ale tylko w granicach stref wyznaczonych w planie ogólnym. Wprowadzenie standardów urbanistycznych, które będą musiały spełniać nowe inwestycje. Ujednolicenie zasad planowania przestrzennego w całym kraju, co ma szczególne znaczenie w kontekście inwestycji o podwyższonym standardzie. Monika Wrzecionko przedstawiła kluczowe różnice między planem ogólnym a MPZP oraz

poinformowała, że po 1 lipca 2026 r. plan zagospodarowania przestrzennego będzie musiał być zgodny z planem ogólnym. Komisja rozmawiała na temat wpływu planu ogólnego na miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Głosowanie za przyjęciem informacji: jednogłośnie „za”.

Ad. 4

Informacje o przygotowaniu do zimowego utrzymania dróg omówiła Kierownik Referatu Gospodarczego i Utrzymania Dróg Anna Procner. Kierownik Anna Procner przedstawiła usługi odśnieżania i zwalczania śliskości na drogach przez firmy zewnętrzne na podstawie zawartych umów. Anna Procner zwróciła uwagę, że Miasto Wisła w celu prawidłowego utrzymania dróg podzielone jest na 16 części. W dniu 28 sierpnia br. Zostało ogłoszone postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na zimowe utrzymanie dróg gminnych i powiatowych w sezonie zimowym 2025/2026. W wyniku ogłoszenia zamówienia złożone zostały oferty dla 15 rejonów, do pozostałego 1 rejonu dla którego nie zostały złożone oferty przeprowadzone zostanie dodatkowe postępowanie. Anna Procner omówiła również wymagania sprzętowe.

Głosowanie za przyjęciem informacji: jednogłośnie „za”.

Ad. 5

W sprawach bieżących Monika Wrzecionko omówiła na mapie pokazowej wniosek w sprawie nabycia nieruchomości przylegającej do terenu przekazanego spółce SIM Południe stanowiącej grunt leśny.

Głosowanie w sprawie nabycia nieruchomości przylegającej do terenu przekazanego spółce SIM Południe stanowiącej grunt leśny: jednogłośnie „za”

Monika Wrzecionko omówiła na mapie pokazowej wniosek w sprawie wyrażenia opinii na temat uregulowania własności drogi, poza odcinkiem drogi publicznej boczny odcinek ul. Turystycznej w kierunku Stożka.

Głosowanie w sprawie wyrażenia opinii na temat uregulowania własności drogi. Komisja poprosiła o dokładniejsze sprawdzenie uregulowania własności oraz o poinformowanie o podjętym stanowisku.

Na tym zakończono posiedzenie komisji.

Protokołowała: Aleksandra Szarzec

Przewodniczący Komisji
Gospodarki Komunalnej, Przestrzegania Prawa i
Porządku Publicznego, Ochrony Środowiska
Leśnictwa i Rolnictwa

Bronisław Szalbót