

**Protokół z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej, Przestrzegania Prawa i  
Porządku Publicznego, Ochrony Środowiska Leśnictwa i Rolnictwa  
w dniu 17 lutego 2026 roku o godzinie 8:00 w Sali Sesyjnej Urzędu Miasta Wisła.**

W posiedzeniu udział wzięli: członkowie komisji wg załączonej listy obecności, Sekretarz Miasta Wisła Sylwester Foltyn.

Porządek posiedzenia:

1. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji.
2. Raport miesięczny Komendant Straży Miejskiej
3. Wypracowanie procedur potrzebnych do przejęcia dróg, działek prywatnych, przekazywanych miastu przez mieszkańców ( bezpłatnie i odpłatnie).
4. Sprawy bieżące

Ad.1

Przewodniczący komisji Bronisław Szalbót przywitał wszystkich obecnych i poprosił o przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji, który został przyjęty jednogłośnie „za”.

Ad.2

Przewodniczący komisji oddał głos Komendant Straży Miejskiej Beacie Miś, która przedstawiła raport interwencji w okresie od 19 stycznia 2026 do 15 lutego 2026. Komendant Beata Miś poinformowała o 66 interwencjach ogółem za wyżej wymieniony okres. Pani Komendant wymieniła interwencje m.in. dotyczące kontroli paleniska – 15(6alertów), współpraca z KP Wisła – 6 czynności + 1 poszukiwanie osoby (przestępstwo), zabezpieczenie WOŚP oraz zabezpieczenie wycinki drzew Kopydło.

Głosowanie za przyjęciem informacji: jednogłośnie „za”.

Ad. 3

Przewodniczący komisji oddał głos Kierownicze GPN Agacie Szarzec, która omówiła temat procedur potrzebnych do przejęcia dróg, działek prywatnych, przekazanych miastu przez mieszkańców bezpłatnie i odpłatnie. W dalszej części komisja zaproponowała następujące zasady rozpatrywania wniosków składanych przez mieszkańców w sprawie regulacji gruntów zajętych pod drogi poza odcinkami dróg publicznych:

1. nieruchomości zajęte pod drogi poza odcinkami dróg publicznych będą przekazywane na rzecz Gminy Wisła nieodpłatnie,
2. granice własności przekazywanych odcinków dróg muszą być uregulowane i zgodne z faktycznym przebiegiem drogi,

3. przekazywane nieruchomości zajęte pod drogi muszą mieć uregulowany stan prawny i nie mogą być obciążone hipotekami,
4. nieodpłatne przyjęcie terenu zajętego pod drogę nie będzie wiązało się z deklaracją o remoncie przedmiotowego odcinka drogi,
5. przekazywane odcinki dróg muszą łączyć się z odcinkami stanowiącymi już własność Gminy Wisła,
6. warunkiem przyjęcia nieodpłatnego terenu zajętego pod drogę jest wspólna regulacja własności na całym odcinku przejmowanej drogi,
7. pierwszeństwo regulacji dróg zaplanowanych do przedłużenia lub zliczenia do dróg publicznych.

Jednocześnie Pan Przewodniczący zwrócił uwagę, że mimo przyjętych zasad w sprawie regulacji własności dróg poza odcinkami publicznymi należy uwzględnić sytuacje w jakich regulacja będzie prowadzona w sposób indywidualny w przypadku realizacji uzasadnionych celów publicznych.

Głosowanie za przyjęciem informacji oraz takiego toku postępowania: jednogłośnie „za”.

#### Ad. 4

W sprawach bieżących Komisja zapoznała się z wnioskiem przedstawionym przez kierowniczkę GK Martę Słowik na mapie pokazowej o rozpatrzenie dzierżawy części nieruchomości położonej przy ul. Biała Wiselka, działka nr 4627/182 stanowiącej własność gminy Wisła. Do Urzędu Miasta Wisła wpłynęło pismo od Pana Piotra Samca dotyczące prośby o wydzierżawienie części działki nr 4627/182 przy ul. Biała Wiselka o powierzchni 32 m<sup>2</sup>, pod działalność gastronomiczną. Komisja pozytywnie rozpatrzyła wniosek.

Głosowanie w sprawie pozytywnego rozpatrzenia wniosku: jednogłośnie „za”

Komisja wysłuchała również P. Artura Podzorskiego który poprosił o rozważenie obniżenia czynszu na obiekcie „Przystań Jonidło”

W sprawach bieżących komisja wystosowała wniosek do Burmistrza Miasta Wisła:

**„W związku z przedstawionymi argumentami przez najemcę „Przystań Jonidło ” prosimy o prawne rozważenie obniżenia czynszu od listopada do końca marca”.**

Głosowanie w sprawie przyjęcia wniosku: jednogłośnie „za”

Komisja postanowiła przenieść temat malinki na miesiąc marzec.

Na tym zakończono posiedzenie komisji.

Protokołowała:

Aleksandra Szarzec

Przewodniczący Komisji  
Gospodarki Komunalnej, Przestrzegania Prawa i  
Porządku Publicznego, Ochrony Środowiska  
Leśnictwa i Rolnictwa

**Bronisław Szalbót**